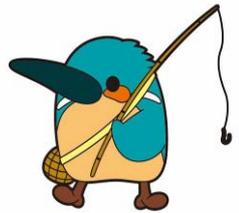


# ほくぶまちづくり通信

発行日 2009. 7. 1

北部(2の3)土地区画整理事業ニュース

第1号



[発行]藤沢市都市整備部北部区画整理事務所 ホームページ: <http://www.city.fujisawa.kanagawa.jp/hokubu/>  
電話 0466-44-3411 E-メールアドレス: [hokubu@city.fujisawa.kanagawa.jp](mailto:hokubu@city.fujisawa.kanagawa.jp)

## ～産業と住宅が共存できるまちづくり～

### はじめに

暑さも増してきた今日このごろ、皆様におかれましては益々ご健勝のこととお喜び申し上げます。

さて、平成4年度に着手した当事業は、皆様方のご理解とご協力を受け、平成32年度完了に向けて事業を進めています。

昨年3月25日(平成19年度)には、地区西側の藤沢厚木線が開通したところです。このたび、事業の進み具合を皆様にお知らせするため、年1～2回程、現在の事業状況をお知らせする「事業ニュース」を発行することといたしました。

今後とも皆様方のご理解をいただきながら事業を進めてまいりますので、よろしくお願い申し上げます。

### 藤沢厚木線

#### 遠藤東交差点より綾瀬方面



※秋葉台公園から綾瀬市役所へのアクセス時間  
16分→7分へ短縮!!(実測)

### まちづくり

本事業は、藤沢の中でも、相模野台地の上であり『湘南の丘』とされている、面積275.22haの地区です。

地区の中には住居、商業、工場があり、職住近接を満たすことができる

## 魅力あるまち

を目指した土地区画整理事業になっています。都市計画道路による道路ネットワーク形成による交通環境の改善と、小田急長後駅・湘南台駅からのアクセス性の向上を図り、この魅力を最大限引き出せるまちづくりを目指しています。

### 石川下土棚線

#### 藤沢北警察署前より綾瀬方面



※藤沢厚木線と同じような道路ができます。  
現在、この先(いすゞ敷地内)で工事施工中です。

### 今後の事業

地区西側については、藤沢厚木線の両サイドの区画道路・宅地の整備を進めていきます。地区北側については、平成21年度に横浜伊勢原線の4車線化が完了いたします。地区東側については、平成21年度末に、現在工事施工中の(仮称)湘南台大橋から現道部分までの供用開始、平成22年度末に石川下土棚線の供用開始を予定しております。

### ＜お詫び＞

今回の事業ニュースは、第一弾ということで説明が多くなり、文字ばかりの読みにくいものになってしまいました。次号からは、『よくある質問コーナー(仮)』、『〇〇月現在の整備状況(仮)』などを、もう少し絵を取り入れ、パッと見てわかりやすいものを作成していくことを心がけて参ります。